



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 03.12.2024

Meie 06.12.2024 nr 7.1-1/24/27982-10

Riigitee 11342 Saku-Tõdva tee kaitsevööndis valgustatud jalgratta- ja jalgtee ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Saku vallas Saku alevikus riigitee nr 11342 Saku-Tõdva tee km 1,37-1,41 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maaüksusele projekteeritud valgustusega jalgratta- ja jalgtee (*edaspidi* JJT) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 339217, Lille jalgratta- ja jalgtee EHR kood nr 291671964, välisvalgustuse EHR kood 291672023).

Projekt näeb muuhulgas ette riigitee 11243 rekonstrueerimise (sh ohutussaare laiendamine, äärekivide paigaldamine) vahemikus km 1,37-1,39.

Ehitusloa aluseks on OÜ Reaalprojekt koostatud projekt „Lille tee teeületuskoht“, töö nr P19105.

Märgime, et Transpordiamet on:

- 13.11.2024 kirjaga nr 7.1-1/24/27982-7 kooskõlastanud jalgratta- ja jalgtee põhiprojekti
- 04.12.2024 sõlmitud Saku Vallavalitsusega JJT-ga kaasneva riigitee ümberehitamise lepingu nr 7.1-1/24/19999-1;
- 05.12.2024 sõlminud Saku Vallavalitsusega notariaalse isikliku kasutusõiguse (IKÕ) seadmise lepingu jalgratta- ja jalgtee, truupide ning tänavavalgustuse rajamiseks riigi omandis olevatele katastriüksustele (71901:001:0072, 71901:001:0076, 71901:001:0108, 71801:006:1014).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt

liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile (maantee@transpordiamet.ee) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja katendikonstruktsioonide nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.
11. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusesse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee